

NOS PRESTATIONS SOUS FORME D'ABONNEMENT			
Type de baux	Description	Tarifs indicatifs (H.T.)	
Bail à loyer d'habitation	Gestion locative : <ul style="list-style-type: none"> Établissement / gestion des baux à loyer Établissement des formules officielles Traitement correspondance avec les locataires / mandataires Représentation du propriétaire en cas de litiges résultant du contrat de bail Gestion technique : <ul style="list-style-type: none"> État des lieux d'entrée / sortie Commande, surveillance et suivi des éventuels travaux à effectuer Etablissement d'une éventuelle convention de sortie Libération de la garantie de loyer Gestion financière : <ul style="list-style-type: none"> Contrôle et gestion des encaissements des loyers Paiements des factures créanciers Comptabilité et analyse financière 1x par année 	Produit des loyers bruts annuels inférieur à CHF 50'000.00	Taux 4.50 %
		Produit des loyers bruts annuels entre CHF 50'001.00 et CHF 100'000.00	Taux 4.25 %
		Produit des loyers bruts annuels entre CHF 100'001.00 et CHF 250'000.00	Taux 4.00 %
		Produit des loyers bruts annuels entre CHF 250'001.00 et CHF 500'000.00	Taux 3.75 %
		Produit des loyers bruts annuels supérieur à CHF 500'001.00	Taux 3.50 %

Exemple : Produits des loyers de CHF 120'000.00 par année = taux de 4.00%

CHF 120'000.00 par année x 4.00% = CHF 4'800.00 par année d'honoraires de gérance

Remarques :

- Pour les personnes / sociétés / institutions nous confiant également par exemple le mandat d'administration de PPE ou de conciergerie de leur(s) immeuble(s) **des rabais sont proposés en cas de mandats multiples**. Veuillez-nous contacter afin que nous puissions vous soumettre une offre personnalisée.
- Les tarifs indiqués s'entendent hors TVA 7.7%